

Kołobrzeg, dnia 22.05.2017 r.

**Dotyczy:** postępowania na wykonanie zadania pod nazwą „Wykonanie i dostawa 9 kompletnych kompaktowych węzłów cieplnych”.

W związku z otrzymaniem zapytania od potencjalnego Wykonawcy Zamawiający Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. udziela następujących odpowiedzi:

### **Pytanie 1**

Dotyczy wzoru umowy:

W związku z tym, iż dla Wykonawcy istotne jest posiadanie spektrum możliwości dochodzenia należności z tytułu wykonanej umowy, wnosimy o zmianę § 4 ust. 7 z:

„7. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności”

na:

„7. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej

Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli opóźnienie lub zwłoka w jego zapłacie przekroczy 30 dni”.

### **Odpowiedź 1**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie.

### **Pytanie 2**

Dotyczy wzoru umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, że Zamawiający stosując zapis, w którym wydłuża okres rękojmi ponad dwuletni ustawowy okres rękojmi może doprowadzić do sytuacji, że Zamawiający w 36-tym miesiącu eksploatacji urządzeń zażąda bez rozpatrzenia możliwości skorzystania z uprawnień z tytułu gwarancji dostarczenia nowych rzeczy, obniżenia ceny lub odstąpi od umowy (do czego uprawnia go rękojmia). Może to okazać się całkowicie nieadekwatne do typu i rozmiaru zgłoszonej usterki lub wady. Ponadto według Wykonawcy udzielona 36-miesięczna gwarancja w

wystarczający sposób zabezpiecza interesy Zamawiającego, gdyż Wykonawca udzielając gwarancji potwierdza swoją gotowość do dokonania wszelkich koniecznych napraw przedmiotu umowy, które wynikły z przyczyn tkwiących w urządzeniu. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie ust. 2 z § 5.

## **Odpowiedź 2**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie.

## **Pytanie 3**

Dotyczy wzoru umowy:

Zdaniem Wykonawcy zgłoszenie przez Zamawiającego awarii lub innej nieprawidłowości w działaniu sprzętu powinno nastąpić jak najkrótszym terminie, aby w ten sposób uniknąć pogłębiania się usterki. Ponadto wyznaczenie terminu na usunięcie wad bez porozumienia z Wykonawcą może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 5 ust. 4 z:

„5. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie wskazanym przez Zamawiającego do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia”

na:

„5. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia w terminie 3 dni od ujawnienia wady lub usterki Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie ustalonym z Zamawiającym do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia”.

## **Odpowiedź 3**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie.



PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁKI  
MARIUSZ DZIURA